



Установлена административная ответственность за нарушение требований о передаче технической документации на многоквартирный дом управляющей организации или собственнику

02 июня 2014 17:29

Федеральным законом от 05.05.2014 № 121-ФЗ в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях внесены изменения, предусматривающие административную ответственность за нарушение требований Жилищного кодекса РФ и Правил осуществления деятельности по управлению многоквартирными домами, утвержденных постановлением Правительства РФ от 15.05.2013 №416, в части передачи технической документации на многоквартирный дом управляющей организации или собственнику.

Так, частью 1 ст. 7.23.2 КоАП РФ за отказ от передачи технической документации, либо уклонение от передачи таких документов, либо нарушение порядка и сроков их передачи установлена административная ответственность в виде штрафа: на граждан в размере от 2000 до 5000 рублей; на должностных лиц - от 30 тысяч до 40 тысяч рублей; на юридических лиц - от 150 тысяч до 200 тысяч рублей.

При этом совершение данного правонарушения должностным лицом, ранее подвергнутым административному наказанию за аналогичное правонарушение, влечет дисквалификацию на срок от 1 года до 3 лет (ч. 2 ст. 7.23.2 КоАП РФ).

Возбуждение производств об административных правонарушениях по ст. 7.23.2 КоАП РФ относится к компетенции должностных лиц органа, осуществляющего государственный контроль за использованием и сохранностью жилищного фонда. Указанным органом также осуществляется рассмотрение дел об административных правонарушениях, за которые предусмотрено назначение наказания в виде штрафа.

В Краснодарском крае таким органом является Государственная жилищная инспекция края (г. Краснодар, ул. Рашпилевская, 181).

Вопрос о назначении административного наказания в виде дисквалификации рассматривается судом.

Источник: <http://prokuratura-krasnodar.ru/news/ustanovlena-administrativnaya-otvetstvennost-za-narushenie-trebovaniy-o-peredache-tehnicheskoy>